

**ΛΕΩΦΟΡΕΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΑ
ΛΙΜΙΤΕΔ**

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

ΛΕΩΦΟΡΕΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

	<u>Σελίδα</u>
Αξιωματούχοι και Επαγγελματικοί Σύμβουλοι	1
Εκθεση Διοικητικού Συμβουλίου	2 & 3
Εκθεση Ανεξάρτητων Ελεγκτών	4 & 5
Κατάσταση συνολικών εσόδων	6
Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	7
Κατάσταση αλλαγών ιδίων κεφαλαίων	8
Κατάσταση των ταμειακών ροών	9
Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις	10 - 20

ΛΕΩΦΟΡΕΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

Διοικητικό Συμβούλιο

Νίκος Χατζηνικολάου (Πρόεδρος)

Αντώνης Χαραλάμπους

Σοφοκλής Μαρκίδης

Κυριάκος Ε. Κυριάκου

Σπύρος Μελή

Δημήτρης Μιχαλίας

Μιχάλης Στεφανίδης

Ευάγγελος Λοϊζίδης

Κώστας Καλόγηρος

Γραμματέας

Omnium Secretarial Limited

Ανεξάρτητοι Ελεγκτές

KPMG Limited

Τραπεζίτης

Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ

ΛΕΩΦΟΡΕΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Λεωφορεία Λευκωσίας Επενδύσεις Δημόσια Λίμιτεδ (η 'Εταιρεία') υποβάλλει στα μέλη την Ετήσια Έκθεσή του μαζί με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013.

ΚΥΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρείας είναι η επένδυση σε ακίνητη περιουσία, η διεξαγωγή εργασιών σε διαφημίσεις και άλλες σχετικές εργασίες.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Τα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013 παρουσιάζονται στη σελίδα 6 των οικονομικών καταστάσεων. Η ζημία για το έτος που αναλογεί στους ιδιοκτήτες ανέρχεται σε €12.027 (2012: €31).

ΕΞΕΤΑΣΗ ΤΩΝ ΕΞΕΛΙΞΕΩΝ, ΤΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η οικονομική κατάσταση της Εταιρείας όπως παρουσιάζεται στις οικονομικές καταστάσεις δεν θεωρείται ικανοποιητική και το Διοικητικό Συμβούλιο καταβάλλει προσπάθεια για περιορισμό των ζημιών.

ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν εισηγείται την πληρωμή μερίσματος.

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει η Εταιρεία και οι ενέργειες που λαμβάνει για διαχείρισή τους, αναφέρονται στη σημείωση 16 των οικονομικών καταστάσεων.

ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ**Πρόβλεψη αποτελεσμάτων έτους 2014:**

Το Διοικητικό Συμβούλιο μελετά τρόπους βελτίωσης της αποδοτικότητας της Εταιρείας.

ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Δεν υπήρξαν μεταβολές στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά τη διάρκεια του υπό εξέταση έτους.

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Κατά τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013 η Εταιρεία δεν λειτουργούσε υποκαταστήματα.

ΛΕΩΦΟΡΕΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ (συνέχεια)****ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στις 31 Δεκεμβρίου 2013 και κατά την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης παρουσιάζονται στη σελίδα 1. Όλα τα μέλη αποχωρούν και θα διεξαχθούν εκλογές για ανάδειξη νέων μελών.

Όλοι τους διετέλεσαν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου καθ' όλη τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013.

ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ

Οι ανεξάρτητοι ελεγκτές της Εταιρείας, KPMG Limited, εκδήλωσαν επιθυμία να εξακολουθήσουν να προσφέρουν τις υπηρεσίες τους. Ψήφισμα που να εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο να καθορίσει την αμοιβή τους θα κατατεθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,

Νίκος Χατζηνικολάου
Πρόεδρος

Λευκωσία, 4 Δεκεμβρίου 2014

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ

ΠΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ

Λεωφορεία Λευκωσίας Επενδύσεις Δημόσια Λίμιτεδ

Έκθεση επί των οικονομικών καταστάσεων

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Λεωφορεία Λευκωσίας Επενδύσεις Δημόσια Λίμιτεδ (η 'Εταιρεία') στις σελίδες 6 μέχρι 20 οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2013, και τις καταστάσεις συνολικών εσόδων, αλλαγών ιδίων κεφαλαίων και των ταμειακών ροών για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου για τις οικονομικές καταστάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113, και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, οφειλομένου είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη των ελεγκτών

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση λελογισμένης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή, περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους σφάλματος των οικονομικών καταστάσεων, οφειλομένου είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνων, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων της οντότητας που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της οντότητας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών που χρησιμοποιήθηκαν και του λελογισμένου των λογιστικών εκτιμήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και την αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να παράσχουν βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της χρηματοοικονομικής θέσης της Λεωφορεία Λευκωσίας Επενδύσεις Δημόσια Λίμιτεδ στις 31 Δεκεμβρίου 2013, και της χρηματοοικονομικής της επίδοσης και των ταμειακών ροών της για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

Έκθεση επί άλλων νομικών απαιτήσεων

Σύμφωνα με τις επιπρόσθετες απαιτήσεις των περί Ελεγκτών και Υποχρεωτικών Ελέγχων των Ετήσιων και Ενοποιημένων Λογαριασμών Νόμων του 2009 και 2013, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από την Εταιρεία κατάλληλα λογιστικά βιβλία, στην έκταση που φαίνεται από την εξέταση από εμάς αυτών των βιβλίων.
- Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
- Κατά τη γνώμη μας και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν, οι οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Εταιρειών Νόμο της Κύπρου, Κεφ. 113, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.
- Κατά τη γνώμη μας, οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου στις σελίδες 2 και 3 συνάδουν με τις οικονομικές καταστάσεις.

Άλλο θέμα

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 34 των περί Ελεγκτών και Υποχρεωτικών Ελέγχων των Ετήσιων και Ενοποιημένων Λογαριασμών Νόμων του 2009 και 2013 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

Νίκος Γ. Συρίμης, FCA

Εγκεκριμένος Λογιστής και Εγγεγραμμένος Ελεγκτής
εκ μέρους και για λογαριασμό της

KPMG Limited

Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές

Εσπερίδων 14

1087 Λευκωσία

Κύπρος

4 Δεκεμβρίου 2014

ΛΕΩΦΟΡΕΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

	Σημ.	2013 €	2012 €
Έσοδα από ενοίκια	4	9.000	9.000
Έξοδα διοίκησης και πωλήσεων		<u>(9.970)</u>	<u>(11.106)</u>
Ζημία από εργασίες	5	<u>(970)</u>	<u>(2.106)</u>
Έσοδα χρηματοδότησης		1.828	1.350
Έξοδα χρηματοδότησης		<u>(81)</u>	<u>(12)</u>
Καθαρά έσοδα χρηματοδότησης	6	<u>1.747</u>	<u>1.338</u>
Κέρδος/(ζημία) πριν από τη φορολογία		777	(768)
Φορολογία	7	<u>(12.804)</u>	<u>737</u>
Ζημία έτους		<u>(12.027)</u>	<u>(31)</u>
Λοιπά συνολικά έσοδα		<u>-</u>	<u>-</u>
Συνολικά έξοδα έτους		<u><u>(12.027)</u></u>	<u><u>(31)</u></u>
Βασική και πλήρως κατανεμημένη ζημία/κέρδη ανά μετοχή (σεντ)	8	<u><u>(1,23)</u></u>	<u><u>-</u></u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 μέχρι 20 είναι αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΛΕΩΦΟΡΕΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣΣτις 31 Δεκεμβρίου 2013

	Σημ.	2013 €	2012 €
Περιουσιακά στοιχεία			
Ακίνητα για επένδυση	9	<u>6.665.254</u>	<u>6.665.254</u>
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		<u>6.665.254</u>	<u>6.665.254</u>
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	10	26.258	36.839
Εισπρακτέα από συγγενικές εταιρείες	15	36.724	30.534
Φορολογία εισπρακτέα	14	1.420	1.420
Μετρητά στην τράπεζα		<u>59.431</u>	<u>58.928</u>
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		<u>123.833</u>	<u>127.721</u>
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		<u><u>6.789.087</u></u>	<u><u>6.792.975</u></u>
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	11	833.000	833.000
Αποθεματικά		<u>4.858.600</u>	<u>4.871.090</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		<u>5.691.600</u>	<u>5.704.090</u>
Υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	12	<u>1.090.395</u>	<u>1.078.342</u>
Σύνολο μη τρεχουσών υποχρεώσεων		<u>1.090.395</u>	<u>1.078.342</u>
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	13	2.370	5.008
Φορολογικές υποχρεώσεις	14	<u>4.722</u>	<u>5.535</u>
Σύνολο τρεχουσών υποχρεώσεων		<u>7.092</u>	<u>10.543</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		<u><u>6.789.087</u></u>	<u><u>6.792.975</u></u>

Στις 4 Δεκεμβρίου 2014 το Διοικητικό Συμβούλιο της Λεωφορεία Λευκωσίας Επενδύσεις Δημόσια Λίμιτεδ εξουσιοδότησε την έκδοση αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

.....
Νίκος Χατζηνικολάου
Σύμβουλος

.....
Αντώνης Χαραλάμπους
Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 μέχρι 20 είναι αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΛΕΩΦΟΡΕΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΛΛΑΓΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε Ευρώ	Αποθεματικό κεφαλαίου	Αποθεματικό προσόδου (1)	Σύνολο
	€	€	€	€	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2012	833.000	4.215	239.204	4.629.478	5.705.897
Ζημία έτους	-	-	-	(31)	(31)
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα σε λογιζόμενη διανομή μερίσματος	-	-	-	(1.776)	(1.776)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2012	<u>833.000</u>	<u>4.215</u>	<u>239.204</u>	<u>4.627.671</u>	<u>5.704.090</u>
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2013	833.000	4.215	239.204	4.627.671	5.704.090
Ζημία έτους	-	-	-	(12.027)	(12.027)
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα σε λογιζόμενη διανομή μερίσματος	-	-	-	(463)	(463)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2013	<u>833.000</u>	<u>4.215</u>	<u>239.204</u>	<u>4.615.181</u>	<u>5.691.600</u>

(1) Εταιρείες που δεν διανέμουν 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως προσδιορίζονται από τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανέμει αυτό το ποσό ως μέρισμα. Έκτακτη εισφορά για την άμυνα προς 20% για τα έτη 2012 και 2013 και 17% το 2014 και μετά θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι ιδιοκτήτες (άτομα και εταιρείες), κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου. Το ποσό αυτό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μέρισμα που ήδη διανεμήθηκε για το έτος στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη εισφορά για την άμυνα καταβάλλεται από την Εταιρεία για λογαριασμό των ιδιοκτητών.

ΛΕΩΦΟΡΕΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

	2013 €	2012 €
Ροή μετρητών από εργασίες		
Ζημία έτους	(12.027)	(31)
Αναπροσαρμογές για:		
Τόκους εισπρακτέους	(1.828)	(1.350)
Φορολογία	<u>12.804</u>	<u>(737)</u>
Ροή μετρητών για εργασίες πριν τις μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης	(1.051)	(2.118)
Μείωση στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	10.581	673
(Αύξηση)/μείωση στα εισπρακτέα από συγγενικές εταιρείες	(6.190)	260
(Μείωση)/αύξηση στις εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	<u>(2.638)</u>	<u>1.228</u>
Ροή μετρητών από εργασίες	702	43
Φορολογία που (πληρώθηκε)/επιστράφηκε	<u>(1.564)</u>	<u>748</u>
Καθαρή ροή μετρητών (για)/από εργασίες	<u>(862)</u>	<u>791</u>
Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες		
Τόκοι που εισπράχθηκαν	<u>1.828</u>	<u>1.350</u>
Καθαρή ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες	<u>1.828</u>	<u>1.350</u>
Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα σε λογιζόμενη διανομή μερίσματος που πληρώθηκε	<u>(463)</u>	<u>(1.776)</u>
Καθαρή ροή μετρητών για χρηματοδοτικές δραστηριότητες	<u>(463)</u>	<u>(1.776)</u>
Καθαρή αύξηση σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	503	365
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους	<u>58.928</u>	<u>58.563</u>
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους	<u><u>59.431</u></u>	<u><u>58.928</u></u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 μέχρι 20 είναι αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΛΕΩΦΟΡΕΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΥΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Η Λεωφορεία Λευκωσίας Επενδύσεις Δημόσια Λίμιτεδ (η 'Εταιρεία') συστάθηκε στην Κύπρο το 1979 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Το Εγγεγραμμένο Γραφείο της Εταιρείας είναι στην οδό Κ. Αναστασιάδη 7 στη Λευκωσία.

Οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρείας είναι η επένδυση σε ακίνητη περιουσία, η διεξαγωγή εργασιών σε διαφημίσεις και άλλες σχετικές εργασίες.

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ

(α) Δήλωση συμμόρφωσης

Οι οικονομικές καταστάσεις ετοιμάστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ.113.

Οι οικονομικές καταστάσεις της Λεωφορεία Λευκωσίας Επενδύσεις Δημόσια Λίμιτεδ περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας Λεωφορεία Λευκωσίας Δημόσια Λίμιτεδ.

(β) Βάση επιμέτρησης

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από την περίπτωση των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού και των μισθώσεων, των επενδύσεων που παρουσιάζονται στην εύλογη αξία τους.

(γ) Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Προτύπων και Διερμηνειών

Από την 1 Ιανουαρίου 2013, η Εταιρεία υιοθέτησε όλες τις αλλαγές στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που σχετίζονται με τις εργασίες της. Η υιοθέτηση αυτή δεν είχε επιφέρει σημαντικές μεταβολές στις λογιστικές αρχές της Εταιρείας.

Τα ακόλουθα Πρότυπα, Αναθεωρήσεις σε Πρότυπα και Διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά δεν τέθηκαν σε ισχύ για περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2013. Αυτά που σχετίζονται με τις εργασίες της παρουσιάζονται πιο κάτω. Η Εταιρεία δεν προτίθεται να υιοθετήσει τα πιο κάτω πριν την ημερομηνία ισχύος τους.

(i) Πρότυπα και Διερμηνείες που υιοθετήθηκαν από την ΕΕ

- ΔΠΧΑ 10 'Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις' (ισχύει το αργότερο από την αρχική ημερομηνία έναρξης της πρώτης ετήσιας περιόδου που αρχίζει την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).
- ΔΠΧΑ 11 'Κοινές Διευθετήσεις' (ισχύει το αργότερο από την αρχική ημερομηνία έναρξης της πρώτης ετήσιας περιόδου που αρχίζει την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).
- ΔΠΧΑ 12 'Γνωστοποιήσεις για Συμμετοχές σε Άλλες Οντότητες' (ισχύει το αργότερο από την αρχική ημερομηνία έναρξης της πρώτης ετήσιας περιόδου που αρχίζει την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).
- Μεταβατικές οδηγίες για ΔΠΧΑ 10, 11 & 12 (ισχύει το αργότερο από την αρχική ημερομηνία έναρξης της πρώτης ετήσιας περιόδου που αρχίζει την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).
- Επενδυτικές Οντότητες Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 27 (ισχύει το αργότερο από την αρχική ημερομηνία έναρξης της πρώτης ετήσιας περιόδου που αρχίζει την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).

ΛΕΩΦΟΡΕΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ *(συνέχεια)*

(γ) Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Προτύπων και Διερμηνειών *(συνέχεια)*

(i) Πρότυπα και Διερμηνείες που υιοθετήθηκαν από την ΕΕ (συνέχεια)

- ΔΛΠ 27 (Αναθεωρημένο) 'Ξεχωριστές Οικονομικές Καταστάσεις' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).
- ΔΛΠ 28 (Αναθεωρημένο) 'Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις και κοινοπραξίες' (ισχύει το αργότερο από την αρχική ημερομηνία έναρξης της πρώτης ετήσιας περιόδου που αρχίζει την ή μετά την Ιανουαρίου 2014).
- ΔΛΠ 32 (Τροποποιήσεις) 'Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων' (ισχύει το αργότερο από την αρχική ημερομηνία έναρξης της πρώτης ετήσιας περιόδου που αρχίζει από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).
- ΔΛΠ 36 (Τροποποιήσεις) 'Ανακτήσιμο ποσό - Γνωστοποιήσεις για μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία' (ισχύει το αργότερο από την αρχική ημερομηνία έναρξης της πρώτης ετήσιας περιόδου που αρχίζει από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).
- ΔΛΠ 39 (Τροποποιήσεις) 'Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επimέτρηση', Ανανέωση Παραγώνων και συνέχιση της Λογιστικής Αντιστάθμισης (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).

(ii) Πρότυπα και Διερμηνείες που δεν υιοθετήθηκαν από την ΕΕ

- ΔΠΧΑ 7 (Τροποποιήσεις) 'Χρηματοοικονομικά Μέσα Γνωστοποιήσεις' Γνωστοποιήσεις στην μετάβαση στο ΔΠΧΑ 9 (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2015).
- ΔΠΧΑ 9 'Χρηματοοικονομικά Μέσα' (ισχύει το αργότερο από την αρχική ημερομηνία έναρξης της πρώτης ετήσιας περιόδου που αρχίζει την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2015).
- ΔΠΧΑ 9 'Χρηματοοικονομικά Μέσα' (ισχύει το αργότερο από την αρχική ημερομηνία έναρξης της πρώτης ετήσιας περιόδου που αρχίζει την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2015).
- ΔΠΧΑ 14 'Κανονιστικοί αναβαλλόμενοι λογαριασμοί' (ισχύει το αργότερο από την αρχική ημερομηνία έναρξης της πρώτης ετήσιας περιόδου που αρχίζει την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2015).
- Ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, κύκλος 2010-2012 (εκδόθηκαν 12 Δεκεμβρίου 2013) (εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2014)
- Ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, κύκλος 2011-2013 (εκδόθηκαν 12 Δεκεμβρίου 2013) (εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2014)
- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19 'Προγράμματα καθορισμένων παροχών: Συνεισφορές εργαζομένων' (Τροποποίηση) (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2014).
- ΕΔΔΠΧΑ 21 'Εισφορές' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).

Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει ότι η υιοθέτηση των πιο πάνω προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς σε μελλοντικές περιόδους δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΛΕΩΦΟΡΕΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)

(δ) Χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς απαιτεί από τη Διεύθυνση, την άσκηση κρίσης, τη διατύπωση εκτιμήσεων και παραδοχών οι οποίες επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών αρχών και των υπό αναφορά ποσών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, εσόδων και εξόδων. Οι εκτιμήσεις και οι υποστηρίζουσες παραδοχές βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε διάφορους άλλους παράγοντες οι οποίοι πιστεύεται ότι είναι λογικοί υπό τις περιστάσεις. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και υποστηρίζουσες παραδοχές αναθεωρούνται σε συνεχή βάση. Αναθεωρήσεις σε λογιστικές εκτιμήσεις αναγνωρίζονται στην περίοδο κατά την οποία η εκτίμηση αναθεωρείται αν η αναθεώρηση επηρεάζει μόνο αυτή την περίοδο ή την περίοδο της αναθεώρησης και μελλοντικές περιόδους αν η αναθεώρηση επηρεάζει τόσο την τρέχουσα όσο και μελλοντικές περιόδους.

(ε) Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), το οποίο είναι το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας.

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι ακόλουθες λογιστικές αρχές εφαρμόστηκαν με συνέπεια κατά τα υπό αναφορά έτη για τα αποτελέσματα χρήσης και για την παρουσίαση της οικονομικής κατάστασης της Εταιρείας.

Αναγνώριση εισοδημάτων

Το εισόδημα αποτελείται από την αξία τιμολόγησης για εμπορεύματα και υπηρεσίες μετά την αφαίρεση του φόρου προστιθέμενης αξίας, των επιστροφών και των εμπορικών εκπτώσεων. Τα εισοδήματα της Εταιρείας αναγνωρίζονται ως εξής:

- Άλλα εισοδήματα από εργασίες
Άλλα εισοδήματα από εργασίες αναγνωρίζονται με βάση την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων.
- Τόκοι εισπρακτέοι
Τόκοι εισπρακτέοι αναγνωρίζονται με βάση την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων ανάλογα με τα ποσά που καθίστανται εισπρακτέα.

Φορολογία

Το έξοδο του φόρου αντιπροσωπεύει το άθροισμα του τρέχοντος πληρωτέου φόρου και της αναβαλλόμενης φορολογίας.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις και περιουσιακά στοιχεία για την τρέχουσα και τις προηγούμενες περιόδους υπολογίζονται με βάση το ποσό που αναμένεται ότι θα πληρωθεί ή θα ανακτηθεί από τις φορολογικές αρχές χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές και νομοθεσίες που είχαν θεσπισθεί ή ουσιαστικά θεσπισθεί μέχρι την ημερομηνία αναφοράς. Η φορολογία περιλαμβάνει οποιεσδήποτε αναπροσαρμογές στην πληρωτέα φορολογία σε σχέση με προηγούμενες περιόδους.

ΛΕΩΦΟΡΕΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

Φορολογία (συνέχεια)

Γίνεται πλήρης πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης, πάνω σε όλες τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και των αντίστοιχων ποσών στις οικονομικές καταστάσεις. Οι φορολογικοί συντελεστές που θεσπίστηκαν στο παρόν στάδιο χρησιμοποιούνται για τον καθορισμό της αναβαλλόμενης φορολογίας.

Χρεωστικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανόν ότι μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων οι προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού τρεχόντων περιουσιακών φορολογικών στοιχείων με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενες φορολογίες σχετίζονται με την ίδια φορολογική αρχή.

Ακίνητα για επένδυση

Τα ακίνητα για επένδυση, που περιλαμβάνουν κυρίως καταστήματα και γραφεία, κατέχονται από την Εταιρεία για μακροπρόθεσμες αποδόσεις ενοικίου και/ή για κεφαλαιακή ενίσχυση και δεν χρησιμοποιούνται από την ίδια. Τα ακίνητα για επένδυση παρουσιάζονται σε εύλογη αξία, που αντιπροσωπεύει την ελεύθερη αγοραία αξία καθοριζόμενη ετησίως από εξωτερικούς εκτιμητές. Μεταβολές στις εύλογες αξίες καταχωρούνται στα αποτελέσματα και ακολούθως μεταφέρονται από τα συσσωρευμένα κέρδη στα αποθεματικά εύλογης αξίας.

Ένα στοιχείο ακινήτων για επένδυση διαγράφεται κατά τη διάθεση ή όταν αποσύρεται μόνιμα από τη χρήση και δεν αναμένεται να προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη συνεχή χρήση του περιουσιακού στοιχείου. Το κέρδος ή ζημία που προκύπτει κατά τη διαγραφή του ακινήτου (υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης και της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου) περιλαμβάνεται στα αποτελέσματα στην περίοδο κατά την οποία το ακίνητο διαγράφεται.

Απομείωση στην αξία περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά ελέγχονται κάθε χρόνο για απομείωση στην αξία τους. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται ελέγχονται για απομείωση στην αξία, όταν γεγονότα ή μεταβολές στις περιστάσεις δείχνουν πως η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται για τη διαφορά της λογιστικής αξίας και του ανακτήσιμου ποσού του περιουσιακού στοιχείου. Το ανακτήσιμο ποσό είναι το μεγαλύτερο της εύλογης αξίας του περιουσιακού στοιχείου μείον έξοδα πώλησεως και της αξίας λόγω χρήσης. Για σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα περιουσιακά στοιχεία ομαδοποιούνται στα μικρότερα επίπεδα για τα οποία υπάρχουν ξεχωριστές, αναγνωρίσιμες ταμειακές ροές (μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών).

Απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες

Οι απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες αρχικά επιμετρώνται στην εύλογη αξία και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Κατάλληλες προβλέψεις για εκτιμώμενα μη ανακτήσιμα ποσά αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι το περιουσιακό στοιχείο έχει απομειωθεί. Η αναγνωριζόμενη πρόβλεψη επιμετράται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο που ίσχυε κατά την αρχική αναγνώριση.

ΛΕΩΦΟΡΕΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Για σκοπούς της κατάστασης των ταμειακών ροών, τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από τα μετρητά στην τράπεζα.

Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση που προκύπτει από προηγούμενα γεγονότα, είναι πιθανό να υπάρξει ροή περιουσιακών στοιχείων για εξόφληση αυτής της υποχρέωσης, και το ποσό της υποχρέωσης μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα. Όταν η Εταιρεία αναμένει η πρόβλεψη να αποπληρωθεί, για παράδειγμα με βάση ένα ασφαλιστικό συμβόλαιο, η αποπληρωμή αναγνωρίζεται ως ξεχωριστό περιουσιακό στοιχείο μόνο όταν η αποπληρωμή είναι σχεδόν βεβαία.

Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις αρχικά επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρησιμοποίηση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Ποσά πληρωτέα πέραν του ενός έτους ταξινομούνται στις μη τρέχουσες υποχρεώσεις.

4. ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΝΟΙΚΙΑ

	2013 €	2012 €
Ενοίκια εισπρακτέα	<u>9.000</u>	<u>9.000</u>
	<u><u>9.000</u></u>	<u><u>9.000</u></u>

5. ΖΗΜΙΑ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

	2013 €	2012 €
Η ζημία από εργασίες αναφέρεται μετά τη χρέωση των πιο κάτω κονδυλίων:		
Εξοδα παραστάσεως Διοικητικού Συμβουλίου	765	765
Αμοιβή ανεξάρτητων ελεγκτών	<u>500</u>	<u>700</u>

ΛΕΩΦΟΡΕΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013**6. ΚΑΘΑΡΑ ΕΣΟΔΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ**

	2013 €	2012 €
Πιστωτικοί τόκοι	1.828	1.350
Έσοδα χρηματοδότησης	1.828	1.350
Άλλα έξοδα χρηματοδότησης	(81)	(12)
Έξοδα χρηματοδότησης	(81)	(12)
Καθαρά έσοδα χρηματοδότησης	1.747	1.338

7. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

	Σημ.	2013 €	2012 €
Εκτακτη εισφορά για την άμυνα έτους		751	406
Αναβαλλόμενη φορολογία - χρέωση/(πίστωση)	12	12.053	(1.143)
Χρέωση/(πίστωση) έτους		12.804	(737)
<u>Συμφιλίωση φορολογίας με βάση το φορολογητέο εισόδημα και φορολογίας με βάση το λογιστικό κέρδος:</u>			
		2013 €	2012 €
Λογιστικό κέρδος/(ζημία) πριν από τη φορολογία		777	(768)
Φορολογία με βάση τους φορολογικούς συντελεστές		97	(77)
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς		264	-
Φορολογική επίδραση εκπτώσεων και εισοδήματος που δεν υπόκεινται σε φορολογία		(361)	(986)
Φορολογική επίδραση ζημίας έτους		-	1.063
Εκτακτη εισφορά για την άμυνα - τρέχοντος έτους		751	406
Αναβαλλόμενη φορολογία		12.053	(1.143)
Φορολογία ως η κατάσταση συνολικών εσόδων - χρέωση/(πίστωση)		12.804	(737)

Ο συντελεστής εταιρικού φόρου είναι 12,5% (2012: 10%).

Κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις τόκοι εισπρακτέοι μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 30% (15% μέχρι 28 Απριλίου 2013). Σε τέτοιες περιπτώσεις οι τόκοι αυτοί εξαιρούνται από εταιρικό φόρο. Σε ορισμένες περιπτώσεις μερίσματα από το εξωτερικό μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 20% για τα έτη 2012 και 2013 και 17% το 2014 και μετά.

ΛΕΩΦΟΡΕΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013**8. ΖΗΜΙΑ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ**

	2013	2012
Βασική και πλήρως κατανεμημένη ζημία που αναλογεί στους ιδιοκτήτες (€)	<u>(12.027)</u>	<u>(31)</u>
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια του έτους	<u>980.000</u>	<u>980.000</u>
Βασική και πλήρως κατανεμημένη ζημία ανά μετοχή (σεντ)	<u>(1,23)</u>	<u>-</u>

9. ΑΚΙΝΗΤΑ ΓΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΗ

	2013 €	2012 €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	<u>6.665.254</u>	<u>6.665.254</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u><u>6.665.254</u></u>	<u><u>6.665.254</u></u>

1. Τα επενδυτικά ακίνητα επανεκτιμήθηκαν από ανεξάρτητο εκτιμητή στις 9 Οκτωβρίου 2008 με βάση τις αξίες στις 31 Δεκεμβρίου 2007 και το πλεόνασμα μεταφέρθηκε στα αποθεματικά.

2. Το κτίριο στον Άγιο Ανδρέα είναι υποθηκευμένο προς όφελος της Τράπεζας Κύπρου Δημόσιας Εταιρίας Λτδ για εξασφάλιση τραπεζικών παρατραβηγμάτων και δανείων της μητρικής εταιρείας Λεωφορεία Λευκωσίας Δημόσια Λίμιτεδ, με υποθήκη ύψους €222.118. Επίσης, η Εταιρεία εκχώρησε στη μητρική της εταιρεία Λεωφορεία Λευκωσίας Δημόσια Λίμιτεδ τα δικαιώματα της ασφάλειας πυρός και σεισμού ύψους €341.720 στο ίδιο κτίριο.

10. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

	2013 €	2012 €
Εμπορικά εισπρακτέα	26.258	26.758
Επιστρεπτέος Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	<u>-</u>	<u>10.081</u>
	<u><u>26.258</u></u>	<u><u>36.839</u></u>

11. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

	2013 €	2012 €
Κεφάλαιο που εγκρίθηκε:		
2.000.000 μετοχές των €0,85 σεντ	<u><u>1.700.000</u></u>	<u><u>1.700.000</u></u>
Κεφάλαιο που εκδόθηκε και πληρώθηκε:		
980.000 μετοχές των €0,85 σεντ	<u><u>833.000</u></u>	<u><u>833.000</u></u>

ΛΕΩΦΟΡΕΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013**12. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ**

Η πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία προκύπτει ως ακολούθως:

Υποχρεώσεις αναβαλλόμενης φορολογίας

	Επανεκτίμηση γης και κτιρίων €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2012	1.079.485
Χρέωση/(πίστωση) ως ακολούθως:	
Κατάσταση συνολικών εσόδων (Σημ.7)	<u>(1.143)</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2012	<u>1.078.342</u>
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2013	1.078.342
Χρέωση/(πίστωση) ως ακολούθως:	
Κατάσταση συνολικών εσόδων (Σημ.7)	<u>12.053</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2013	<u><u>1.090.395</u></u>

13. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	2013 €	2012 €
Οφειλόμενα έξοδα	<u>2.370</u>	<u>5.008</u>
	<u><u>2.370</u></u>	<u><u>5.008</u></u>

14. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ (ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ)/ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΗ

	2013 €	2012 €
Εταιρικός φόρος	(1.420)	(1.420)
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	<u>4.722</u>	<u>5.535</u>
	<u><u>3.302</u></u>	<u><u>4.115</u></u>

ΛΕΩΦΟΡΕΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

15. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με συγγενικά μέρη είναι τα ακόλουθα:

(i) Πωλήσεις υπηρεσιών

Κατά τη διάρκεια του έτους 2013 η Εταιρεία εισέπραξε ενοίκια από τη μητρική εταιρεία Λεωφορεία Λευκωσίας Δημόσια Λίμιτεδ ύψους €9.000 (2012: €9.000).

(ii) Εισπρακτέα από συγγενικές εταιρείες

	2013 €	2012 €
Υπεραστικά Λεωφορεία Α.Α.Α. Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ	29.075	30.534
Λεωφορεία Λευκωσίας Δημόσια Λίμιτεδ	<u>7.649</u>	<u>-</u>
	<u><u>36.724</u></u>	<u><u>30.534</u></u>

16. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Παράγοντες χρηματοοικονομικών κινδύνων

Η Εταιρεία εκτίθεται στους ακόλουθους κινδύνους που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που κατέχει:

- Πιστωτικό κίνδυνο
- Κίνδυνο ρευστότητας

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τη συνολική ευθύνη για την υιοθέτηση και επίβλεψη του πλαισίου διαχείρισης των χρηματοοικονομικών κινδύνων της Εταιρείας.

Οι αρχές διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων της Εταιρείας υιοθετούνται για να εντοπίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία, να τίθενται κατάλληλα όρια κινδύνων και ελέγχων, να παρακολουθούνται οι κίνδυνοι και η τήρηση των ορίων. Οι αρχές και τα συστήματα διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων αναθεωρούνται συχνά για να αντανακλούν τις μεταβολές στις συνθήκες αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

(i) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλόμενων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες που να βεβαιώνουν ότι οι πωλήσεις προϊόντων και παροχή υπηρεσιών γίνονται σε πελάτες με κατάλληλη ιστορία αξιοπιστίας και παρακολουθεί σε συνεχή βάση τη χρονολογική κατάσταση των εισπρακτέων.

ΛΕΩΦΟΡΕΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

16. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

(i) Πιστωτικός κίνδυνος (συνέχεια)

Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο επηρεάζεται κυρίως από τα ξεχωριστά χαρακτηριστικά του κάθε πελάτη.

Η Εταιρεία δημιουργεί μια πρόβλεψη για απομείωση η οποία αντιπροσωπεύει την εκτίμηση για ζημίες που προέκυψαν σε σχέση με εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις. Τα κυριότερα στοιχεία αυτής της πρόβλεψης αφορούν συγκεκριμένες προβλέψεις που σχετίζονται με ξεχωριστά σημαντικά ποσά και γενικές προβλέψεις σε σχέση με ομάδες παρόμοιων περιουσιακών στοιχείων για ζημίες που έχουν προκύψει αλλά δεν έχουν αναγνωριστεί ακόμη.

(ii) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δεν συμπίπτει. Όταν η λήξη δεν συμπίπτει, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως τη διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων περιουσιακών στοιχείων με υψηλή ρευστότητα και με το να διατηρεί ένα ικανοποιητικό ποσό σε δεσμευμένες πιστωτικές διευκολύνσεις.

Πιο κάτω παρουσιάζονται οι συμβατικές λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, περιλαμβανομένων των εκτιμημένων πληρωμών τόκου:

31 Δεκεμβρίου 2013	Λογιστική αξία €	Συμβατικές ταμειακές ροές €	Εντός 3 μηνών €	Μεταξύ 3 και 12 μηνών €	Μεταξύ 1-5 ετών €	Πέραν των 5 ετών €
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	2.370	2.370	2.370	-	-	-
	<u>2.370</u>	<u>2.370</u>	<u>2.370</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
31 Δεκεμβρίου 2012	Λογιστική αξία €	Συμβατικές ταμειακές ροές €	Εντός 3 μηνών €	Μεταξύ 3 και 12 μηνών €	Μεταξύ 1-5 ετών €	Πέραν των 5 ετών €
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	5.008	5.008	5.008	-	-	-
	<u>5.008</u>	<u>5.008</u>	<u>5.008</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

Διαχείριση κεφαλαίου

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τα κεφάλαιά της ούτως ώστε να διασφαλίζει ότι θα συνεχίσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα και ταυτόχρονα να έχει ικανοποιητική απόδοση για τους ιδιοκτήτες μέσω της βελτίωσης της αναλογίας ιδίων κεφαλαίων και δανεισμού. Η γενική στρατηγική της Εταιρείας δεν έχει αλλάξει από το προηγούμενο έτος.

ΛΕΩΦΟΡΕΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

17. ΕΥΛΟΓΕΣ ΑΞΙΕΣ

Η δίκαιη αξία αντιπροσωπεύει το ποσό στο οποίο ένα περιουσιακό στοιχείο μπορεί να ανταλλαχθεί ή μια υποχρέωση να αποπληρωθεί στα πλαίσια μιας συνήθους εμπορικής συναλλαγής.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της Εταιρείας είναι περίπου οι ίδιες όπως και τα ποσά που παρουσιάζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

18. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.